



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025
AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA



ENTE FISCALIZABLE: YAUHQUEMEHCAN
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: INGRESOS FISCALES Y PARTICIPACIONES E INCENTIVOS ECONÓMICOS

PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL (PDP)
PERIODO REVISADO: JULIO A DICIEMBRE

Núm Prog	Núm Obs	REFERENCIA		CONCEPTO	IMPORTE (\$)	MONTO OBSERVADO (\$)	DESCRIPCION DEL RESULTADO																						
		PÓLIZA / DOCUMENTO	FECHA																										
OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS																													
1	1	Número de Obra: MYT/IF2543004	Periodo Contratado:	Nombre de la obra: Rehabilitación y mantenimiento de cámaras de video vigilancia del C2	Contratado: \$5,633,768.46	\$1,734,217.25	De los pagos realizados al contratista C. Juan Alberto Juárez Ayapantecatl mediante las transferencias ****1256, "no presenta", soportadas con los CFDI terminación ****5E8F, "no presenta", correspondientes a las estimaciones número uno, dos, se determinó precios superiores al de mercado, que no es acorde con el análisis, cálculo e integración del costo vigente de la zona o región donde se ejecutaron los trabajos, por lo que deberá reintegrar \$1,734,217.25 a la cuentas bancaria del municipio BBVA****7278																						
		Modalidad de ejecución: Licitación Pública	Del: no presenta		Devengado: \$5,633,768.46																								
		Información:	Al: no presenta	En calle: Varias calles de las	Saldo por cancelar: \$0.00			Conforme a los registros contables que se muestran en la siguiente tabla:																					
		Núm. de Contrato: MYT/IF2543004/LPN/2 025		Entre:				<table><tr><th>PÓLIZA</th><th>FECHA</th><th>IMPORTE</th></tr><tr><td>D11IF10033</td><td>11/11/2025</td><td>\$2,879,239.63</td></tr><tr><td>E11IF10019</td><td>27/11/2025</td><td>\$2,001,791.35</td></tr><tr><td>E11IF10019</td><td>27/11/2025</td><td>\$863,771.89</td></tr><tr><td>D12IF10052</td><td>29/12/2025</td><td>\$2,754,528.83</td></tr><tr><td>E12IF10030</td><td>31/12/025</td><td>\$826,358.65</td></tr><tr><td>E12IF10030</td><td>31/12/025</td><td>\$1,915,086.17</td></tr></table>	PÓLIZA	FECHA	IMPORTE	D11IF10033	11/11/2025	\$2,879,239.63	E11IF10019	27/11/2025	\$2,001,791.35	E11IF10019	27/11/2025	\$863,771.89	D12IF10052	29/12/2025	\$2,754,528.83	E12IF10030	31/12/025	\$826,358.65	E12IF10030	31/12/025	\$1,915,086.17
PÓLIZA	FECHA	IMPORTE																											
D11IF10033	11/11/2025	\$2,879,239.63																											
E11IF10019	27/11/2025	\$2,001,791.35																											
E11IF10019	27/11/2025	\$863,771.89																											
D12IF10052	29/12/2025	\$2,754,528.83																											
E12IF10030	31/12/025	\$826,358.65																											
E12IF10030	31/12/025	\$1,915,086.17																											
		Importe contratado: \$5,633,768.46		Localidad: varias			a) De 28 PZA de Retiro de antena parabólica direccional (tipo dish) existente con criterio de recuperación; incluye: retiro de antena con accesorios, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución., resultando una diferencia de \$18,015.90/PZA, entre el precio contratado de \$23,396.86/PZA y el precio de mercado de \$5,380.97/PZA, debido a que se considera bajo rendimiento de la cuadrilla No. 2 (2 oficial especializado + 2 ayudante especializado + 1/10 Project manager) ya que ejecuta una pieza en dos jornadas aunado al bajo rendimiento de la grúa, ya que se usa para una pieza 4 horas, por un importe observado de: \$504,445.15, correspondientes a las estimaciones número uno, dos,																						
		Fecha del contrato: NO PRESENTA		Ejecutor: C. Juan Alberto Juárez Ayapantecatl			b) De 24 PZA de Suministro y colocación de domo ptz25x zoom / 150 mts ir / ultra baja iluminación / h.265 / ia (filtro de humanos y vehículos) / merodeo / poe+ / exterior ip67 / ik10 / onvif / ndaa / serie 35 marca honeywell o similar en calidad, incluye: materiales, configuración, pruebas, mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución., resultando una diferencia de \$13,370.51/PZA, entre el precio contratado de \$46,966.80/PZA y el precio de mercado de \$33,596.29/PZA, debido a que se considera bajo rendimiento de la cuadrilla No. 2 (2 oficial especializado + 2 ayudante especializado + 1/10 Project manager), ya que ejecuta una pieza en 1.25 de jornada (mas de una jornada), aunado al bajo rendimiento de la grúa, ya que se usa para una pieza 10 horas (mas de una jornada), por un importe observado de: \$320,892.18, correspondientes a las estimaciones número uno, dos,																						
				Director de Obras: Arq. Stephanie Sánchez Díaz			c) De 26 PZA de Suministro y colocación de antena parabólica (tipo dish) epmp force 200l para zonas con alta interferencia, hasta 200 mbps, 4910 - 5970 mhz, 802.11n, antena de 25 dbi, latencia baja, incluye: inyector tipo poe, herrajes para su montaje cable utp para conexión a switch, suministros, fuente de alimentación, materiales, configuración, pruebas y todo lo necesario para su correcta ejecución., resultando una diferencia de \$27,583.65/PZA, entre el precio contratado de \$32,964.61/PZA y el precio de mercado de \$5,380.97/PZA, debido al costo alto de radio por unidad, de igual manera se considera bajo rendimiento de la cuadrilla No. 2 (2																						
				Fecha de Visita Física: 13/mar/2026																									



ÓRGANO DE FISCALIZACIÓN SUPERIOR
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES NO SOLVENTADAS DEL EJERCICIO FISCAL 2025
AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA



ENTE FISCALIZABLE: YAUHQUEMEHCAN
FUENTE DE FINANCIAMIENTO: INGRESOS FISCALES Y PARTICIPACIONES E INCENTIVOS ECONÓMICOS

PROBABLE DAÑO PATRIMONIAL (PDP)
PERIODO REVISADO: JULIO A DICIEMBRE

Núm Prog	Núm Obs	REFERENCIA		CONCEPTO	IMPORTE (\$)	MONTO OBSERVADO (\$)	DESCRIPCION DEL RESULTADO
		PÓLIZA / DOCUMENTO	FECHA				
							oficial especializado + 2 ayudante especializado + 1/10 Project manager), ya que ejecuta una pieza en 1.25 jornadas, aunado al bajo rendimiento de la grúa, ya que se usa para una pieza 6.4 horas, por un importe observado de: \$717,174.84, correspondientes a las estimaciones número uno, dos, d) De 1 Mantenimiento preventivo y correctivo a torre de estación con altura de 20 m, incluye: materiales, mano de obra, configuración, pruebas, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución. , resultando una diferencia de \$59,330.91/MTTO, entre el precio contratado de \$113,944.12/MTTO y el precio de mercado de \$54,613.21/MTTO, debido a que se considera bajo rendimiento de la cuadrilla No. 2 (2 oficial especializado + 2 ayudante especializado + 1/10 Project manager), ya que ejecuta una pieza en 4 jornadas, aunado a la nula utilización de grúa, ya que no hay documentación comprobatoria de la utilización, por un importe observado de: \$59,330.91 correspondiente a la estimación número uno. e) Solventado
		NORMATIVIDAD INCUMPLIDA	• Artículos 1, 19, 42, de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios. • Artículos 41 fracciones V y VI, 73 fracción II, 74, 74 Bis, 99, 101 y 106 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.				
1 TOTAL DE OBSERVACIONES.							